

ROMANIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTARAREA NR.....

privind aprobarea
„PUZ – CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINȚE COLECTIVE P+3+4 RETRAS – PRIN
SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN ZONĂ LOCUINȚE ÎN ZONĂ MIXTĂ INSTITUȚII ȘI
SERVICII ȘI LOCUINȚE COLECTIVE (CONFORM C.U. NR. 1086/26.09.2019 SI
C.U. NR. 1478/30.12.2019) ”, BENEFICIAR S.C. NOVADEX CA S.R.L, MUNICIPIUL PLOIESTI,
STR. TUNARI NR. 1A, JUD. PRAHOVA.

AMPLASAMENT : STR. TUNARI NR. 1A
BENEFICIAR : S.C.NOVADEX CA S.R.L.
ELABORATOR : S.C. BIG ARHIGEO S.R.L.,
ARH. GEORGESCU BOGDAN FLORIN – ATESTAT RUR.

Consiliul Local al municipiului Ploiești :
Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri Iulian BOLOCAN,
Georgeta – Simona POPESCU, Radu – Al. SIMIONESCU – on - line, Horia-Nicolae
POPOVICI, Razvan ENESCU, Bogdan LUPU, Stefan ALEXANDRU – on - line privind
aprobarea :

„PUZ – CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINȚE COLECTIVE P+3+4 RETRAS – PRIN
SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN ZONĂ LOCUINȚE ÎN ZONĂ MIXTĂ INSTITUȚII ȘI
SERVICII ȘI LOCUINȚE COLECTIVE (CONFORM C.U. NR. 1086/26.09.2019 SI
C.U. NR. 1478/30.12.2019) ”, BENEFICIAR S.C. NOVADEX CA S.R.L, MUNICIPIUL PLOIESTI,
STR. TUNARI NR. 1A, JUD. PRAHOVA.

Luând în considerare Raportul de Specialitate al Direcției Generale de Dezvoltare
Urbană nr. 309459 din data de 08.12.2021,, PUZ – CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINȚE
COLECTIVE P+3+4 RETRAS – PRIN SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN ZONĂ
LOCUINȚE ÎN ZONĂ MIXTĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII ȘI LOCUINȚE COLECTIVE
(CONFORM C.U. NR. 1086/26.09.2019 SI C.U. NR. 1478/30.12.2019) ”, BENEFICIAR
S.C. NOVADEX CA S.R.L, MUNICIPIUL PLOIESTI, STR. TUNARI NR. 1A, JUD. PRAHOVA,
intocmita de S.C. BIG ARHIGEO S.R.L., arh. Georgescu Bogdan Florin, atestat RUR.;

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și
Urbanism nr. 035 din data de 14.10.2021, aviz care a stat la baza fundamentării avizului
favorabil al Arhitectului Șef nr. 018 din data de 14.10.2021;

Ținând cont de Avizul Comisiei de specialitate nr.4 ”Comisia pentru Organizare și
Dezvoltare Urbanistică, Realizarea Lucrărilor Publice, Circulație Rutieră, Conservarea
Monumentelor Istorice și de Arhitectură” din data de 09.12.2021;

În baza Hotărârii Consiliului Local Ploiești nr. 426 din data de 26.11.2020 privind
constituirea Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a municipiului Ploiești;

În conformitate cu art. 47 din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și
urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (1) și alin. (6), lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului
nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

ART.1 Aprobă „ PUZ – CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINȚE COLECTIVE P+3+4 RETRAS – PRIN SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN ZONĂ LOCUINȚE ÎN ZONĂ MIXTĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII ȘI LOCUINȚE COLECTIVE (CONFORM C.U. NR. 1086/26.09.2019 SI C.U. NR. 1478/30.12.2019) ”, BENEFICIAR S.C. NOVADEX CA S.R.L, MUNICIPIUL PLOIESTI, STR. TUNARI NR. 1A, JUD. PRAHOVA, prevazut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2 Prevederile Planului Urbanistic Zonal prevăzute la art.1 sunt valabile până la aprobarea actualizării Planului Urbanistic General al Municipiului Ploiești.

ART.3 Direcția Generală de Dezvoltare Urbană va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.4 Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**CONTRASEMNEAZA :
SECRETAR GENERAL**